



Mr. J. H. GISOLF

NOTARIS

TE

's-GRAVENHAGE

A F S C H R I F T

...van de akte, houdende oprichting...

van de stichting:

STICHTING BEWONERS ORGANISATIE

HAVENKWARTIER,

afgekort: Stichting B.O.H.,

gevestigd te Scheveningen, gemeen

's-Gravenhage.

Akte d.d. 19 november 198

O p h e d e n, n e g e n t i e n n o v e m b e r -----
negentienhonderd tweeëntachtig, verschenen voor mij, Mr JACOB
HENDRIK GISOLF, notaris te 's-Gravenhage:-----

1.de Heer JOHANNES TAAL, zonder beroep, wonende te 's-Gravenhag
| Menninckstraat 61 ;-----

2.de Heer JOHANNES CHRISTIAAN BLOEM, ambtenaar, wonende te
| 's-Gravenhage, Westduinweg 138 B;-----

3.Mevrouw JOHANNA VAN LENTEN-SPAANS, zonder beroep, wonende te
| 's-Gravenhage, Datheenstraat 73; en -----

4.Mevrouw JOHANNA THEODORA BLANC-KLEINJAN, verpleegkundige,
| wonende te 's-Gravenhage, van Bergenstraat 43.-----

De comparanten verklaren bij deze akte een stichting in het
leven te roepen en daarvoor de volgende statuten vast te stelle:

Naam en zetel -----

Artikel 1 -----

De stichting draagt de naam: STICHTING BEWONERS ORGANISATIE
HAVENKWARTIER, afgekort: Stichting B.O.H. en is gevestigd te
Scheveningen, gemeente 's-Gravenhage.-----

Doel -----

Artikel 2 -----

De stichting heeft ten doel het bevorderen van een goed woon-,
leef- en werkklimaat in het Havenkwartier, het bevorderen van
de zelfwerkzaamheid van de wijkbewoners, het verhogen van het
voorzieningenpeil, het stimuleren van goede contacten tussen
de wijkbewoners onderling en tussen de wijkbewoners en de
gemeente(lijke instanties) en voorts al hetgeen met een en ande
rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlij
kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.-----

Artikel 3 -----

De stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door:-----

a. het voorzien in ontmoetingsmogelijkheden tussen de wijk-
bewoners onderling, teneinde hun de gelegenheid te bieden met
elkaar te werken aan de bevordering van de leefbaarheid van het
Havenkwartier, waartoe tenminste eenmaal per jaar een bewoners-
vergadering wordt georganiseerd;-----



- b. het stimuleren van de vorming van werkgroepen, die het doel van de stichting of een gedeelte daarvan nastreven;-----
- c. het ter beschikking stellen van een ontmoetings-, werk- en vergaderruimte, alsmede het exploiteren van een winkel;-----
- d. het uitgeven van een wijkkrant;-----
- e. het indien gewenst en/of noodzakelijk in dienst nemen van of zich laten ondersteunen door vakbekwame beroepskrachten, zo mogelijk wijkbewoners zijnde.-----

Werkterrein -----

Artikel 4 -----

Het werkterrein van de stichting omvat het gebied, dat wordt omsloten door: Westduinweg (Westzijde), Kranenburgweg, Vissershavenweg, Vissershavenstraat (Oostzijde), Korbootstraat (Zuidzijde), Zeesluisweg te Scheveningen, gemeente 's-Gravenhage in deze statuten te noemen: het Havenkwartier.-----

Geldmiddelen -----

Artikel 5 -----

- De geldmiddelen van de stichting bestaan uit: -----
- a. eventuele bijdragen en vergoedingen van gebruikers van de diensten van de stichting;-----
 - b. subsidies;-----
 - c. giften, erfstellingen en legaten;-----
 - d. andere baten en inkomsten.-----

Bewonersvergaderingen -----

Artikel 6 -----

1. Tenminste een keer per jaar wordt een bewonersvergadering door het bestuur bijeengeroepen. Voorts roept het bestuur een bewonersvergadering bijeen binnen een maand, nadat tenminste tien wijkbewoners hierom schriftelijk hebben gevraagd, zulks onder opgave van de te behandelen onderwerpen.-----
2. Bewonersvergaderingen zijn openbaar. Stemrecht hebben alle wijkbewoners van zestien jaar en ouder.-----
3. Bewonersvergaderingen worden schriftelijk, tenminste tien



dagen voor de vastgestelde datum, aangekondigd met opgave van de te behandelen onderwerpen. -----

4. Op bewonersvergaderingen brengt het bestuur verlag uit van het door haar gevoerde beleid en wordt het te voeren beleid besproken. -----

Bestuur -----

Artikel 7 -----

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit tenminste vier leden en wordt voor de eerste maal bij deze akte benoemd. - Het aantal leden wordt - met inachtneming van het vorenstaan door het bestuur met algemene stemmen vastgesteld.-----

2. Bestuursleden - met uitzondering van het eerste bestuur worden in functie benoemd door de bewonersvergadering, zulk aan de hand van na te melden kandidatenlijst. -----

3. Op de door het bestuur opgestelde kandidatenlijst worden geplaatst: -----

bewoners van het Havenkwartier, die er blijk van geven daadwerkelijk geïnteresseerd te zijn in de verwezenlijking van doel van de stichting en -----

a. daartoe bij het bestuur zijn voorgedragen door in het Havenkwartier wonende en werkzame aktie- en belangengroepen die één of meer doelen volgens artikel 2 der statuten nastreven en die - naar het oordeel van het bestuur - kunnen aantonen een achterban in de wijk te hebben, of -----

b. individuele bewoners van het Havenkwartier zijn, mits zij kandidaat worden gesteld door tien, niet tot het gezin van kandidaat behorende, bewoners van het Havenkwartier.-----

4. a. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van drie jaar.-----

b. In een tussentijdse vacature wordt voorzien uit de overgebleven kandidaten op de kandidatenlijst. Is het aantal kandidaten op de kandidatenlijst naar het oordeel van het bestuur



niet toereikend, dan vindt er een nieuwe kandidaatstelling plaats; in de tussentijd vormen de overgebleven bestuursleden het voltallig bestuur.-----

Tussentijds toegetreden bestuursleden nemen op het rooster van aftreden de plaats in van het afgetreden bestuurslid.-----

Artikel 8 -----

1. De stichting wordt in en buiten rechte uitsluitend vertegenwoordigd door twee bestuursleden, waarvan tenminste één is de voorzitter, de secretaris of de penningmeester (casu quo de secretaris/penningmeester).-----

2. Het bestuur is bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen en tot het sluiten van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk mede-schuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt. -----

3. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt: -----

a. door overlijden of onder curatelestelling; -----

b. op eigen verzoek; -----

c. door periodiek aftreden;-----

d. door ontslag door een eenstemmig genomen besluit van de overige bestuursleden;-----

e. voor de ingevolge artikel 7 lid 3 sub a gekozen bestuursleden bovendien indien deze bestuursleden geen deel meer uitmaken van de kandidaatstellende groep, danwel indien deze groep schriftelijk te kennen geeft het mandaat van dit bestuurslid in te trekken;-----

f. voor de ingevolge artikel 7 lid 3 sub b gekozen bestuursleden bovendien indien de helft of meer van de dit bestuurslid kandidaat gesteld hebbende wijkbewoners schriftelijk te kennen geeft hun vertrouwen in dit bestuurslid op te zeggen.-----

Artikel 9

De leden van het bestuur ontvangen geen bezoldiging. De voor de uitoefening van hun functie noodzakelijk gemaakte kosten worden hen echter door de stichting vergoed.

BestuursvergaderingenArtikel 10

1. Het bestuur vergadert minimaal tien keer per jaar.
Het bestuur komt bijeen wanneer de voorzitter, of twee andere bestuursleden dit wenselijk acht/achten, of wanneer tenminste tien wijkbewoners daarom schriftelijk, met opgave van de te behandelen punten, verzoeken.
De oproeping tot de vergadering geschiedt schriftelijk met inachtneming van een termijn van tenminste vijf dagen, de dag der oproeping en die der vergadering niet meegerekend.
2. Bestuursbesluiten worden genomen met gewone meerderheid van de rechtsgeldig uitgebrachte stemmen in vergaderingen waarin tenminste twee/derde van het aantal bestuursleden aanwezig is, tenzij de statuten anders bepalen.
Ieder aanwezig lid heeft een stem.
3. Is het vereiste aantal leden niet aanwezig, dan wordt een tweede vergadering bijeen geroepen op een termijn van tenminste acht dagen, waarin rechtsgeldig kan worden besloten, ongeacht het aantal alsdan aanwezige leden.
4. Een bestuurslid kan zich ter vergadering door een medebestuurslid laten vertegenwoordigen door overlegging van een schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter der vergadering voldoende, volmacht.
5. Besluiten kunnen ook buiten vergaderingen worden genomen mits schriftelijk en met éénparigheid van stemmen van alle bestuursleden.
6. De vergaderingen van het bestuur zijn openbaar.



Kommissies -----

Artikel 11 -----

Het bestuur kan kommissies, werkgroepen en adviseurs benoemen. Deze kunnen op uitnodiging van het bestuur deelnemen aan bestuursvergaderingen, echter zonder stemrecht.-----

Boekjaar en jaarstukken -----

Artikel 12 -----

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Per het einde van elk boekjaar worden de boeken der stichting afgesloten. Daaruit worden door de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar opge- maakt, welke jaarstukken binnen zes maanden na afloop van het boekjaar aan het bestuur worden aangeboden.-----
3. De jaarstukken worden door het bestuur vastgesteld.-----

Reglement -----

Artikel 13 -----

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, welke niet in deze statuten zijn vervat.-----
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.-----
3. Het bestuur is te allen tijde bevoegd het reglement te wijzi- gen of op te heffen.-----
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van het reglement is het bepaalde in artikel 14 lid 1 van toepassing. -----

Statutenwijziging -----

Artikel 14 -----

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen in een spe- ciaal tot dit doel bijeengeroepen bestuursvergadering met een meerderheid overeenkomende met ten minste drie/vierde van het aantal zitting hebbende bestuursleden.-----
2. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen.-----
3. De leden van het bestuur zijn verplicht een authentiek af-



schrift van de wijziging, alsmede de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het Openbaar Stichtingenregister, gehouden door de Kamer van Koophandel en Fabrieken, binnen welker gebied de stichting haar zetel heeft.-----

Ontbinding en vereffening-----

Artikel 15 -----

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden. Op het daartoe te nemen besluit is het bepaalde in artikel 14 lid 1 van toepassing.-----
2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is.-----
3. De vereffening geschiedt door het bestuur.-----
4. De vereffenaars dragen er zorg voor, dat van de ontbinding van de stichting inschrijving geschiedt in het register, bedoeld in artikel 14 lid 3.-----
5. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel mogelijk van kracht.-----
6. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting wordt zoveel mogelijk besteed overeenkomstig het doel van de stichting.
7. Bij ontbinding van de stichting vervallen alle met gemeentelijke middelen aangeschafte goederen aan de gemeente 's-Gravenhage.-----
8. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden stichting gedurende dertig jaren berusten onder de jongste vereffenaar.-----

Slotbepaling-----

Artikel 16 -----

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur.-----

Tenslotte verklaren de comparanten, ter uitvoering van het bepaalde in artikel 7 leden 1 en 2, dat voor de eerste maal tot bestuurders van de stichting worden benoemd:-----



- 1.de comparant sub 2 als voorzitter;-----
- 2.de comparant sub 1 als secretaris;-----
- 3.de comparante sub 3 als penningmeester; en -----
- 4.de comparante sub 4 als gewoon bestuurslid.-----

----- W A A R V A N A K T E

in minuut is verleden te 's-Gravenhage op de datum in het
hoofd dezer akte gemeld.-----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de
verschenen personen, hebben dezen eenparig verklaard van de
inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en op volledige
voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-----

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de
comparanten, aan mij, notaris, bekend en mij, notaris,
ondertekend.

(getekend:) J.Taal; J.C.Bloem; J.van Lenten-Spaans;
J.Blanc-Kleinjan; Gisolf

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

